



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus

pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3649

Lagedi alevik Kingu tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine (kovID DP1249)

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 14.05.2024 korraldusega nr 800 Lagedi alevik Kingu tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeringuala asub Lagedi alevikus Kingu tänava ääres. Juurdepääs kinnistule on Kingu tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,9 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on Kingu tn 6 kinnistule määrata ehitusõigus kõlakoja ja kõlakoda teenindavate abihoonete ehitamiseks, avaliku mängu- ja spordiväljaku ning külaplatsi rajamiseks, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu kohaselt hõlmab planeeringuala tiheasustusosalal olemasoleva ühiskondlike ehitiste maa juhtotstarbega maa-ala, kus on detailplaneeringu koostamise kohustus. Ühiskondlike ehitiste maana tähistatakse nii valitsus- ja ametiasutuste maad kui ka üldkasutatavate hoonete maad (tervishoiu-, teadus-, haridus- ja lasteasutuste; spordi- ja kultuuriasutuste ning usu- ja tavandiasutuste maad). Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Rae valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **01.07.2024-14.07.2024** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt **14.07.2024** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule ettepaneku esitamine". Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektroonselt aadressil [map.rae.ee - /dp/DP1249/Avalik_valjapanek/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1249/Avalik_valjapanek/). Küsimused ja täiendav info: Aili Tammaru, aili.tammaru@rae.ee, 5672 3899.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Koopia: Transpordiamet, info@transpordiamet.ee

Triin Toom, 5981 3140
triin.toom@rae.ee